

Gemeinde Schwalmtal  
Der Bürgermeister



Vorlage Nr.	:	430/20
Datum	:	30.01.2020
Aktenzeichen	:	61 26 30
Fachbereich	:	Fachbereich 3, Planung, Verkehr und Umwelt

Verwaltungsvorlage

öffentlich

**Betreff:**

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Wa/70 "Gewerbe- und Logistik-Park ehemaliges Rösler-Drahtwerk";

hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

**Begründung siehe Rückseite**

**Beratungsfolge**

**Termin**

Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr

11.02.2020

Rat der Gemeinde

19.02.2020

**Beschlussvorschlag**

Die Durchführung des Verfahrens der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan Wa/70 „Gewerbe- und Logistik-Park ehemaliges Rösler-Drahtwerk“ wird beschlossen.

**Begründung:**

Der Entwurf des Vorhaben- und Erschließungsplanes als Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Wa/70 „Gewerbe- und Logistik-Park ehemaliges Rösler-Drahtwerk“ wurde erarbeitet. Unter der Voraussetzung, dass dem Vorhaben- und Erschließungsplan zugestimmt wird, kann das Verfahren der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB beschlossen werden.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Vorlage berührt den Haushaltsplan nicht.

i.V.

---

gez. Bernd Gather