

Legende

Straßennetz

- Bundesautobahn
- Bundesstraße
- Landesstraße
- Kreisstraße

Verkehrszählungen

- Knotenstromzählung 2 x 8 h
- Querschnittszählung 24 h
- Zählstelle SVZ 2015
- Erhebung Gemeinde Schwalmtal
- Daten aus anderen Gutachten

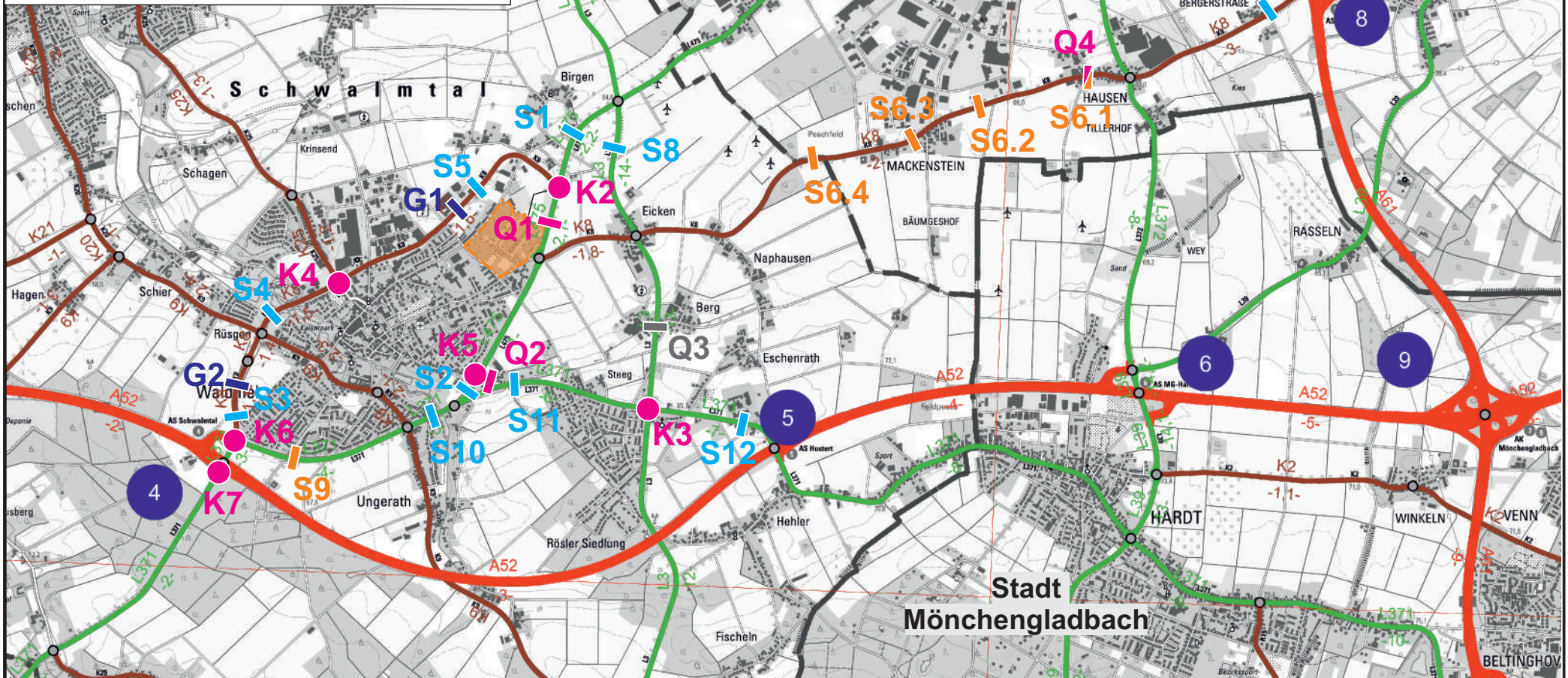
Stadt Viersen

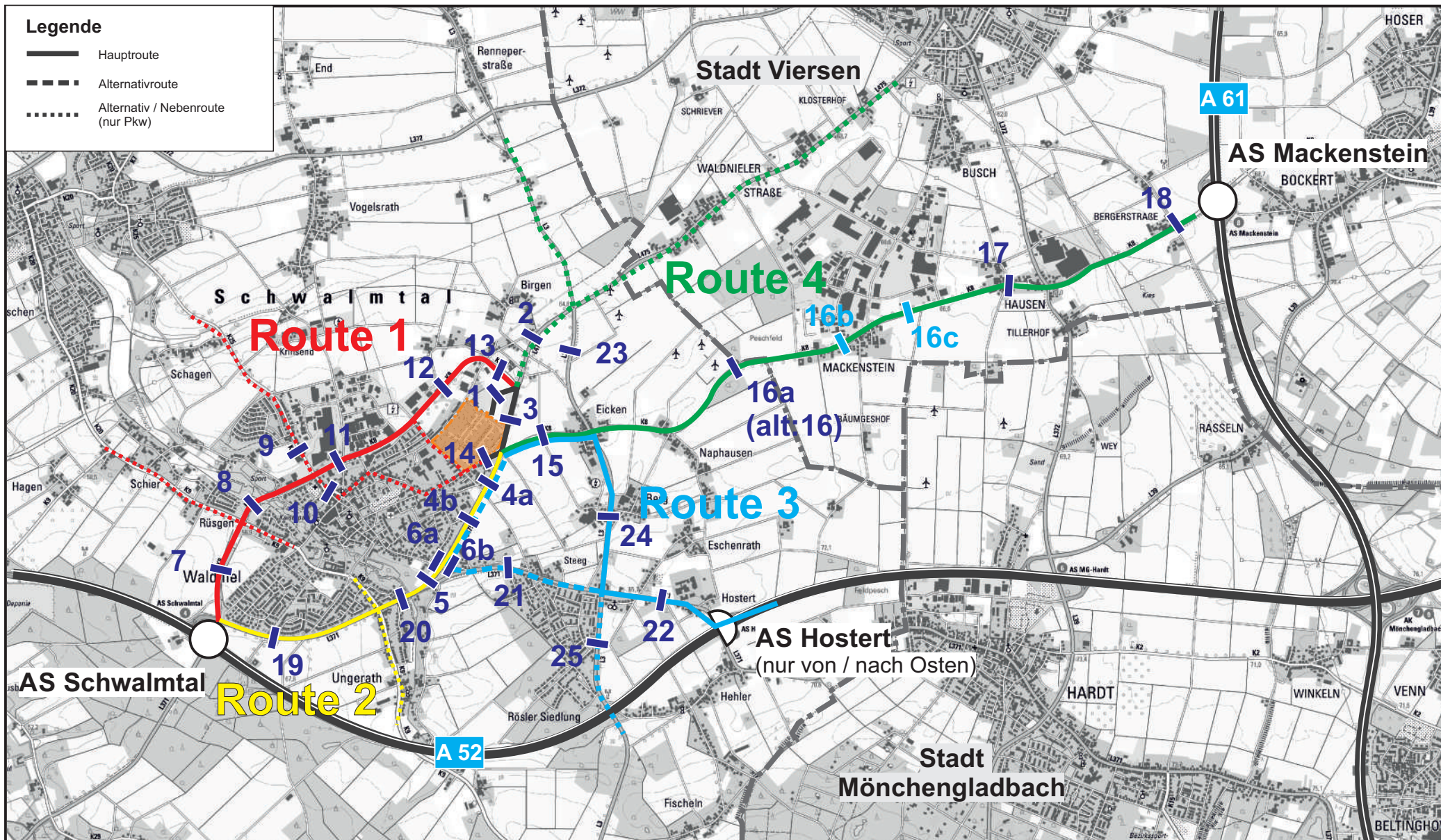
Plangrundlage: Straßen.NRW
(www.nwsib-online.nrw.de)



0 500 1000 1500m

Maßstab:
1:37500





Legende

- Wohngebiet
- Einzelhandel
- Gewerbe- / Industriegebiet



- ① Wohngebiet „Am Burghof“ BA 3+4
B-Plan Nr. Wa/69
Neuverkehr: ca. 400 Kfz/Tag (20 Lkw)
- ② Nahversorgungszentrum
B-Plan Nr. Wa/63
Neuverkehr: 822 Kfz/Tag (8 Lkw)
- ③ Logistikstandort „Hillwood“
B-Plan Nr. Wa/64
Neuverkehr: ca. 370 Kfz/Tag (176 Lkw)
- ④ a) Gewerbeentwicklung Windhauser Weg
tlw. Baugenehmigungen vorliegend
b) Gewerbeentwicklung Eickener- / Heerstr.
Teilgebiet des vorhabenbez. B-Plan Wa/70
Baugenehmigung vorliegend
Neuverkehr a+b: ca. 420 Kfz/Tag (90 Lkw)
- ⑤ Gewerbeentwicklung „Peschfeld“
B-Plan Nr. 272 (Stadt Viersen)
Neuverkehr: ca. 420 Kfz/Tag (120 Lkw)
- ⑥ Nachverdichtung GE Mackenstein
(Stadt Viersen)
Neuverkehr: ca. 1.680 Kfz/Tag (490 Lkw)