

**Satzung der Gemeinde Schwalmtal über die Unterschreitung  
der Maße für Bauwiche und Abstandsflächen im  
Ortskern Waldniel vom 12.12.1983**

Der Rat der Gemeinde Schwalmtal hat am 13.09.1983 aufgrund des § 103 Abs. 1 Ziffer 6 der "Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauO NW)" in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.01.1970 (GV NW S. 96), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.05.1982 (GV NW S. 248) in Verbindung mit §§ 4 und 28 der "Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW)" in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.10.1979 (GV NW S. 594) folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**  
Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung umfaßt die Dülkener Straße von der Gladbacher Straße bis zum Wallweg, die Schulstraße von der Gladbacher Straße bis zur St. Michael Straße sowie die Gladbacher Straße von der Schulstraße bis zum Haus Gladbacher Straße 79 (einschließlich).

**§ 2**  
Unterschreitung

Die in den §§ 7 und 8 der "Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauO NW)" in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.01.1970 (GV NW S. 96) zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.05.1982 (GV NW S. 248) und in der Verordnung über Gebäudeabstände und Abstandsflächen (Abstandsflächenverordnung)" vom 20.03.1970 (GV NW S. 249), zuletzt geändert durch Gesetz vom 15.07.1976 (GV NW S. 264) vorgeschriebenen Maße für Bauwiche und Abstandsflächen können in dem in § 1 bezeichneten Geltungsbereich dieser Satzung unterschritten werden.

**§ 3**  
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.