



# Die Gemeinde Schwalm-Tal

im Naturpark Schwalm-Nette

sucht zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** eine/einen

**Bautechniker/in der Fachrichtung Hochbau (m/w/d)**  
**alternativ: eine/n Ingenieur/in (m/w/d) des Studienganges Bauingenieurwesen**  
**oder Architektur**

zur Verstärkung des Produktbereiches „Gebäudewirtschaft“ im Fachbereich Zentrale Dienste. Das Aufgabengebiet umfasst schwerpunktmäßig die Gebäudeunterhaltung und -bewirtschaftung einschließlich der Durchführung von Sanierungsmaßnahmen an kommunalen Gebäuden wie Schulen, Kitas, Rathaus, Feuerwehrgerätehäuser etc. Größere Maßnahmen wie die Umsetzung von Erweiterungs-, Umbau- und Neubaumaßnahmen können dazu kommen.

Die Abwicklung der Maßnahmen erfolgt u.a. durch die Ausschreibung von Bauleistungen (ggfls. in Zusammenarbeit mit der Vergabestelle), die Überwachung und Abnahme von Aufträgen und die Koordination sämtlicher Maßnahmen mit allen Beteiligten (Fachbereiche, Behörden, Handwerker, Planer etc.).

Erwartet wird

- der Abschluss zur/m „staatlich geprüften Techniker/in“ bzw. „staatlich anerkannten Techniker/in“ der Fachrichtung Hochbau
- alternativ ein abgeschlossenes Studium als Diplom-Ingenieur/in (FH) bzw. Bachelor (m/w/d) im Studiengang Bauingenieurwesen oder Architektur
- Eigenverantwortlichkeit und selbständiges Arbeiten
- korrektes, sicheres und freundliches Auftreten
- gute Kenntnisse im MS-Officebereich und im Bereich VOB
- Kostenbewusstsein bei der Planung und Realisierung von Maßnahmen
- Teamfähigkeit und Kooperationsbereitschaft
- der Einsatz des eigenen PKW für Dienstfahrten.

Vorteilhaft sind zusätzliche Kenntnisse im Bereich Haus- und Anlagentechnik und der VgV und UVgO sowie mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Hochbau.

Die Einstellung erfolgt unbefristet in Vollzeit, wobei auch eine Stellenbesetzung im Job-Sharing möglich ist. Die Eingruppierung erfolgt je nach persönlicher Qualifikation bis in Entgeltgruppe 11 TVöD.

Das Landesgleichstellungsgesetz NRW findet Berücksichtigung.

Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen werden bevorzugt elektronisch ([personalservice@gemeinde-schwalmtal.de](mailto:personalservice@gemeinde-schwalmtal.de)), ansonsten schriftlich bis zum **18. Februar 2022** erbeten an den

Bürgermeister  
Bürgermeisterbüro  
Markt 20  
41366 Schwalm-Tal

***Mit Eingang Ihrer Bewerbung erklären Sie Ihre Einwilligung, dass Ihre personenbezogenen Daten für das betreffende Auswahlverfahren verwendet werden dürfen.***